

Грешневича 9

пос. Моторное ул. Рыбацкая д.3
ОТЧЕТ 2016

Услуга	вх. Сальдо		Тариф с 01.01.16-30.06.16	Тариф с 01.07.16-31.12.16	начислено	собрано	расходы 2016 план		расходы 2016 отчет		иск.сальдо		% сбора
	по начисл.	по сборам					итого	на м.кв.	итого	на м.кв.	по начисл.	ДОЛГИ по сборам	
Содержание в том числе:	26 032,11	3 351,12	12,38	13,26	79 043,28	86 752,73	74 986,94	12,16	71 392,72	11,58	33 682,67	-4 358,33	109,75%
Содержание общего имущества з/п рабочих	35 292,88	2 946,76	10,04	10,04	61 902,60	67 807,94	21 086,35	3,42	21 579,60	8,90	0,00	-2 958,58	109,54%
налоги							6 368,08	1,03	4 359,08	0,71			
транспортные							1 479,74	0,24	1 479,74	0,24			
связь (телефон, интернет)							431,59	0,07	431,59	0,07			
спец. Одежда							184,97	0,03	184,97	0,03			
ОДН эл.энергия							1 091,98	0,18	2 527,90	0,41			
расходы на канцелярию							616,56	0,10	308,28	0,05			
материалы							3 082,80	0,50	1 849,68	0,30			
Услуги по управлению МКД							23 244,31	3,77	22 134,50	3,59			
переч. и прием платежей	0,00	570,97	0,90	1,78	8 262,00	8 886,39	8 261,90	1,34	8 261,90	1,34	0,00	-53,42	107,56%
Уборка пом. и территории з/п дворника	-9 260,77	1 041,40	1,44	1,44	8 878,68	10 058,40	9 138,65	1,48	8 275,47	1,34	0,00	-138,32	113,29%
налоги дворника							6 782,16	1,10	6 782,16	1,10			
онос территории							2 048,21	0,33	1 370,00	0,22			
Текущий ремонт в т.ч.	-62 072,40	6 664,94	6,35	6,35	39 151,80	43 056,01	308,28	0,05	123,31	0,02			
расчет за электромонтажные работы							0,00	0,00	0,00	0,00	10 761,97	2 760,73	0,00%
Вывоз ТБО			3,23	4,64	24 261,66	26 228,67			24 261,66	3,94			108,11%
ОДН ХВС		30,83	23,32	24,32	378,82	903,38			378,82	0,06			
Отопление		15 839,96	2 036,74	2 108,03	212 106,42	231 499,88			212 106,42	34,40			109,14%
ХВС		851,52	23,32	24,32	12 661,26	14 662,13			12 661,26	2,05			115,80%
Канализация		1 022,25	28,00	29,20	15 202,27	17 797,24			15 202,27	2,47			117,07%

АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Моторное ул.Рыбацкая д.3
 с 01.07.2016 по 31.12.2016 год.

Уборка территории 2016						1,44
Фактическая стоимость						1,32
Содержание 2016						10,04
Фактическая стоимость						8,94
вид работ	Единица измерения	Периодичность	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	Стоимость за 6 мес.2016г.	
1	Обметание стен	м.кв.	-	0,41	-	-
2	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	-	2,49	-	-
3	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,83	-	-
4	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,41	-	-
5	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	-	0,41	-	-
6	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	82,96	-	-
7	Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,83	-	-
8	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	-	41,48	-	-
9	Окос территории	м.кв.	-	8,30	-	-
10	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,83	-	-
11	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	-	165,92	-	-
12	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	-	165,92	-	-
13	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	130	31,34	0,11	4 074,00
14	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	-	8,30	-	-
Итого оказано услуг по уборке			-	0,15	-	4 074,00
1	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,10	640,00	-
2	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	60,98	12,00	-
3	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	30,49	6,00	-
4	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	198,00	-	-
5	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	30,49	6,00	-
6	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,76	-	-
7	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	0,17	25,90	513,80	2 195,72
8	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	30,49	90,00	-
9	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	640,00	-
10	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	30,49	86,40	-
11	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	-	-
12	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	30,49	231,95	-
13	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	6,00	-
14	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	60,98	12,20	-
15	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	60,98	180,00	-
16	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	60,98	-	-
17	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	60,98	-	-
18	Проветривание подвалов	м.кв.	-	0,61	-	-
19	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	-	0,61	-	-
20	Весенний осмотр МКД	м.кв.	-	2,44	513,80	-
21	Консервация системы ЦО	м.п.	-	12,20	247,00	-
22	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	-	60,98	13,00	-
23	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	-	60,98	16,00	-
24	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	60,98	-	-
25	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	121,95	4,00	-
26	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	182,93	8,00	-
27	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	9,00	247,00	2 223,00
28	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	30,49	-	-
29	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	9,00	116,00	1 044,00
30	Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	-	121,95	2,00	-
31	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	9,00	247,00	2 223,00
32	Запуск системы ЦО	м.п.	1	9,00	247,00	2 223,00
33	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,44	513,80	1 253,16
34	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	1	25,00	5,00	125,00
35	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	60,98	5,00	304,88

36	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1	60,98	4,00	243,90
37	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,49	8,00	-
38	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	121,95	-	-
39	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	121,95	13,90	-
40	Материалы		6	0,30	513,80	924,84
41	Прием заявок населения (ежедневно)	человек	1	30,49	10,00	304,88
42	Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек	1	30,49	10,00	304,88
43	Выдача справок Ф-7	человек	1	30,49	10,00	304,88
44	Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек	1	30,49	10,00	304,88
49	ОДН Электроэнергия	м.кв.	6			2 514,89
50	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	6	3,59	513,80	11 067,25
	Итого оказано услуг по содержанию		-	-		27 562,14
	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	6	4,64	513,80	14 304,19
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	513,80	5 487,38

Подпись председателя

Подпись мастера ЖЭУ